

MEMORIA DESCRIPTIVA

E D I F I C I O

S  L A R I 2
P A R Q U E

LIVING COMEDOR

Piso de SPC de alta resistencia simil madera, zócalo de color blanco y cielorraso de hormigo visto o enduido pintado.

Los muros seran de mampuesto revocado y pintado o vistos pintado o natural. Los tabiques de yeso seran pintados.

Aberturas de aluminio de piso a techo con Doble Vidriado Hermético (DVH) y cierre bipunto con barandas de vidrio o aluminio.

La protección sera un toldo vertical exterior de lona, con la opción para incorporar motorización.

Puerta de acceso de estructura de madera maciza, con terminación de placa de madera.

Equipo de Aire Acondicionado del tipo Multi Split de tecnología INVERTER.

Estufa a leña de alto rendimiento y doble combustión.

Parrillero individual en terrazas.

Toma USB, conexión CCTV, telefonía y Fibra Óptica.

Acceso controlado a través de Video Portero.

Opcionales:

Piso de madera maciza

Losa radiante eléctrica de piso (incluida en baños)

DORMITORIOS Y CIRCULACIONES

Piso de SPC de alta resistencia simil madera, zócalo de color blanco y cielorraso de hormigon visto o enduido pintado.

Los muros seran de mampuesto revocado y pintado o visto pintado o natural. Los tabiques de yeso seran pintados.

Aberturas de aluminio de piso a techo con Doble Vidriado Hermético (DVH) y cierre bipunto con barandas de vidrio o aluminio.

La protección sera un toldo vertical exterior de lona, con la opción para incorporar motorización.

Puerta de acceso de estructura de madera maciza y revestimiento de MDF con lamina de PVC blanco.

Placares en melaminico blanco con diseño de acuerdo a la tipología de la unidad. Puertas corredizas con sistema de freno. Herrajes, tiradores y accesorios de acero inoxidable.

Equipo de Aire Acondicionado del tipo Multi Split de tecnología INVERTER.

Toma USB, conexión CCTV, telefonía y Fibra Óptica.

Acceso controlado a través de Video Portero.

Opcionales:

Piso de madera maciza

Losa radiante eléctrica de piso (incluida en baños)

E D I F I C I O

S L A R I Z
P A R Q U E

BAÑOS

Pavimento de porcelanato antideslizante de primera calidad, cielorraso de yeso pintado con aislación termo - acústica, muros y tabiques revestidos con porcelanatos de primera calidad en toda la altura.

Puerta de estructura de madera maciza y revestimiento de MDF con lámina de PVC blanco.

Equipados con aparatos sanitarios, lavatorio y mueble integrado. Grifería de ducha, lavatorio y bidet con terminación cromada de primera calidad.

Ducto de ventilación individual con extractor eléctrico.

Sistema solar para la producción de agua caliente proveniente de un panel solar con acumulador de agua ubicado en la azotea.

Conexión para sistema convencional de termotanque de apoyo para cubrir la demanda de agua caliente en caso de ser necesario.

Losa radiante eléctrica de piso.

COCINA

Cocinas con diseño integrado según cada tipología de apartamento.

Piso de tipo SPC de alta resistencia simil madera.

Muebles de cocina de diseño de acuerdo a la tipología. Módulos bajo y sobre mesada con puertas y frentes de madera laqueada. Bisagras de autorretén con freno y cajones con guías telescópicas.

Mesadas de material compuesto de alta resistencia integradas al backsplash. Pileta de acero inoxidable con mezcladora de primera calidad.

Conexión a la red de agua caliente proveniente del panel solar y conexión para lavavajilla bajo mesada y lavarropa en terraza.

Opcionales:

- Piso de madera maciza
- Losa Radiante de piso eléctrica de piso (incluida en baños).