

MEMORIA DESCRIPTIVA

E D I F I C I O

S  L A R I 2
P A R Q U E

LIVING COMEDOR

Piso de tipo SPC de alta resistencia simil madera, zócalo de color blanco y cielorraso de hormigón visto o yeso pintado.

Los muros seran de mampuestos que podrán ser revocados y pintados o de yeso pintado.

Aberturas de aluminio de piso a techo con Doble Vidriado Hermético (DVH).

La protección sera un toldo vertical exterior de lona con opción de incorporar motorización.

Puerta de acceso de estructura de madera maciza con terminación en placa de madera.

Equipo de Aire Acondicionado del tipo multisplit de tecnología INVERTER.

Estufa a leña de alto rendimiento y doble combustión a excepcion de los monoambientes.

Parrillero individual en terrazas excepto en monoambientes.

Conexión CCTV, Telefónica y Fibra Óptica.

Acceso controlado a través de Video Portero.

DORMITORIOS Y CIRCULACIONES

Piso de tipo SPC de alta resistencia simil madera, zócalo de color blanco y cielorraso de hormigón visto o yeso pintado.

Los muros seran de mampuestos que podrán ser revocados y pintados o de yeso pintado.

Aberturas de aluminio de piso a techo con Doble Vidriado Hermético (DVH) con barandas.

La protección sera un toldo vertical exterior de lona con opción de incorporar motorización.

Puerta de acceso de estructura de madera maciza con revestimiento de MDF con lamina de PVC blanco.

Placares en melaminico blanco con diseño de acuerdo a la tipologia de la unidad.

Puertas corredizas con sistema de freno.

Herrajes , tiradores y accesorios de acero inoxidable.

Equipo de Aire Acondicionado del tipo multisplit de tecnología INVERTER.

Conexión Telefonia y Fibra Óptica.

E D I F I C I O

S L A R I 2
P A R Q U E

BAÑOS

Piso de porcelanato antideslizante de primera calidad, cielorraso de yeso pintado con aislacion termo-acustica.

Los muros y tabiques seran revestidos con porcelanato de primera calidad en toda la altura.

Puerta de estructura de madera maciza y revestimiento de MDF con lamina de PVC blanco.

Equipados con aparatos sanitarios, lavatorio y mueble. Grifería de ducha, lavatorio y bidet con terminación cromado de primera calidad.

Ducto de ventilación individual con extractor eléctrico.

Sistema solar para la producción de agua caliente proveniente de un panel solar con acumulador de agua ubicado en la azotea.

Conexión para sistema convencional de termotanque de apoyo para cubrir la demanda de agua caliente en caso de ser necesario.

Losa eléctrica radiante de piso.

COCINA

Cocinas con diseño integrado según la tipología del apartamento.

Piso de tipo SPC de alta resistencia simil madera.

Muebles de cocina de diseño de acuerdo a la tipología. Módulos bajo y sobre mesada con puertas y frentes de melaminico. Bisagras de autorreten con freno y cajones con guías telescópicas.

Mesadas de material compuesto de alta resistencia integradas al backsplash. Pileta de acero inoxidable con mezcladora de primera calidad.

Conexión a la red de agua caliente proveniente del panel solar y conexión para lavavajillas bajo mesada y lavarropa.

E D I F I C I O

S  L A R I Z
P A R Q U E